



**Servizi di Ingegneria**

**“NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO A VILLA BAGNO”**

**PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO**



**ELABORATO GENERALE/ARCHITETTONICO G09**

## **SCHEMA DI CONTRATTO**

Reggio Emilia, lì 09/09/2015

*PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO*

geom. Cristina Bondavalli

arch. Cristina Carpi

*ELABORAZIONI GRAFICHE*

Furio Bellelli - Luca Dallari

*RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*

## CONTRATTO

### d'appalto dei lavori relativi alla realizzazione di

.....

Con la presente scrittura privata da valersi ad ogni effetto di legge tra :

da una parte

per il **Comune di Reggio nell'Emilia** (c.f. 00145920351) con sede in Piazza Camillo Prampolini n.1, che d'ora innanzi sarà denominato ente appaltante o committente, ....., nato a ..... il ....., in qualità di Dirigente del Servizio ..... del Comune di Reggio Emilia, giusto incarico conferitogli con atto sindacale P.G. n. .... del ....., presso la cui sede è per la carica domiciliato, che dichiara di agire e stipulare in nome e per conto e nell'esclusivo interesse del medesimo in virtù degli art. 56 dello Statuto comunale e 48 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

dall'altra parte

per l'**Impresa** ..... con sede legale in ....., via ..... n° ... (c.f. ....) che d'ora innanzi sarà denominata appaltatore od aggiudicatario, ....., nato a ..... il ..... che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della medesima in qualità di ....., giusta visura storica di ..... del ..... documento n. .... estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Reggio Emilia, conservato a fascicolo;

premesso

- che con deliberazione della Giunta Comunale P.G. n. .... / ... del ....., legalmente esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi alla realizzazione di ..... per l'importo a base di gara di € ..... oltre I.V.A. di cui € ..... oltre I.V.A. per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicarsi previo esperimento di ....., ai sensi dell'art. ... comma . del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del medesimo decreto;

- che nelle date ....., si svolgevano la prima e la seconda seduta di gara d'appalto, come consta dal verbale in atti P.G. n. .... di Protocollo Generale;
- che con il citato verbale venivano aggiudicati in via provvisoria i lavori in argomento alla impresa ..... di ....., che aveva presentato la migliore offerta, mediante un ribasso percentuale del .... sui prezzi in elenco prezzi posti a base di gara;
- che, effettuate le verifiche di legge, con determinazione dirigenziale P.G. n. .... del ....., qui integralmente richiamata, l'Ente appaltante addiveniva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento alla impresa dianzi citata;
- che l'ente appaltante ha provveduto nei confronti dell' appaltatore, alla verifica della non sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs.159/11 s.m. i., nonché di elementi che possano far ritenere in atto tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi del medesimo, di cui all' art. 84 co.3 del citato decreto, mediante l'acquisizione, dalla Prefettura di ....., dell'esito Prot. n. .... del ..... delle informazioni richieste in data ....., ai sensi dell' art. 91 del D.Lgs.159/2011 s.m.i.;

tutto ciò premesso le Parti come sopra costituite e rappresentate concordano e stipulano quanto segue

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Il committente affida all'appaltatore, che accetta, l'appalto dei lavori relativi alla realizzazione di ....., con contratto a corpo, ai sensi dell'art.53 c.4 del Codice dei contratti;
3. L'appalto viene dall'ente appaltante conferito e dall'appaltatore assunto sotto l'osservanza assoluta ed inscindibile di norme, patti e condizioni contenuti negli elaborati di progettuali approvati con Determinazione Dirigenziale n. .... del ....., tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto, l'Elenco dei Prezzi Unitari, il Piano di Sicurezza e di Coordinamento, documenti tutti,

elencati dal Capitolato stesso, così come integrati dalle migliorie contenute nell'Offerta Tecnica presentata dall'appaltatore in sede di gara;

4. E', altresì, allegata al presente contratto, in copia conforme all'originale sub A), l'Offerta economica presentata dall'appaltatore;
5. Il presente affidamento è, inoltre, regolato dal Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n° 145 del 19/11/2000, nonché dal Protocollo d'intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici, sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006 ed integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia con deliberazione G.C. P.G. 4699/74 del 23.03.07, legalmente esecutiva;
6. L'appaltatore ha redatto il Piano Operativo di Sicurezza, di cui all'art. 131 del D.Lgs. n.163/2006 s.m.i. secondo le disposizioni previste dal D.Lgs 81/2008 art.96 ed il Cronoprogramma di cui all'art. 40 del Regolamento dei contratti, con l'impegno di apportare ad essi le modifiche e le integrazioni che, di volta in volta, si rendessero necessarie in conformità allo svolgimento dei lavori;
7. Nel rispetto di quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto, l'appaltatore ha costituito:
  - \_ cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. .... rilasciata in data ..... da ..... con somma garantita pari ad Euro ..... (diconsi euro .....), ai sensi dell'art.113 del D .Lgs 163/06 e successive modificazioni;
  - \_ copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs n.163/2006 s.m.i., polizza n..... rilasciata da ....., in data ....., i cui documenti originali sono rassegnati, unitamente a quelli elencati al punto 3) ed al punto 6), presso gli uffici del RUP;
8. Le parti concordano che l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro ..... (.....) giorni naturali e consecutivi dalla data del Verbale di consegna dei lavori, nel rispetto di quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto;
9. Il corrispettivo dovuto dall'ente appaltante all'appaltatore ammonta ad Euro ..... (euro .....) oltre all'I.V.A

di cui Euro ..... (euro ..... ) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

10. Ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 8 della L. 136/2010, l'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente Contratto, secondo la disciplina contenuta nella legge ora richiamata. L'inadempimento di tale obbligo comporta la risoluzione di pieno diritto del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C.;
11. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente contratto, da registrarsi in caso d'uso, sono a carico dell'appaltatore.

Il presente atto, per il quale si è provveduto ad assolvere l'imposta di bollo in modo virtuale, tramite l'autorizzazione n.8/E rilasciata il 12/12/2000 -Ufficio delle entrate di Reggio Emilia, consta di intere pagine scritte ..... e dell'allegato di cui subA).

Letto, confermato e sottoscritto con modalità digitale.

p. il Comune di Reggio Emilia

p. l'Appaltatore